

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

zawarta w dniu w miejscowości pomiędzy:

Sprzedającym:, zamieszkałym:
....., nr dowodu osobistego / PESEL:,
a

Kupującym:, zamieszkałym:
....., nr dowodu osobistego / PESEL:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:

.....
.....
.....

2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych i nie jest obciążony prawami osób trzecich.

3. Stan przedmiotu umowy, w tym znane wady:

.....
.....

. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem przedmiotu umowy i nie wnosi zastrzeżeń.

§ 2

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje przedmiot umowy za cenę zł (słownie: złotych). Kupujący zapłacił całą cenę w dniu zawarcia umowy, co Sprzedający potwierdza podpisaniem umowy.

§ 3

Wydanie przedmiotu umowy nastąpiło w dniu zawarcia umowy. Z chwilą wydania na Kupującego przechodzą korzyści i ciężary związane z przedmiotem umowy.

§ 4

1. Koszty zawarcia umowy, w tym ewentualny podatek od czynności cywilnoprawnych, ponosi Kupujący.

2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Sprzedający

.....
Kupujący